

3. REGIMUL TEHNIC

POTERE INSTALATA = 8,60 KVA

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat/nu poate fi utilizat în scopul declarat ⁴⁾ pentru/întocmit: OBTINERE AC. DEANSAMENTI ELECTRICI TRAFIAT SUBTERAN

CERTIFICATUL DE URBANISM NU ȚINE LOC DE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE ȘI NU CONFERĂ DREPTUL DE A EXECUTA LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: ADM. VALCEA, LOC. RM. VALCEA, STR. REMUS BELLU, NR. 6

(autoritatea competentă pentru protecția mediului, adresa)
(Denumirea și adresa acestuia se personalizează prin grija autorității administrației publice emitente)

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CCE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și al formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice. În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

ROMÂNIA

F 6

JUDEȚUL VALCEA
PRIMĂRIA SUCESTI
(autoritatea administrației publice emitente*)

Nr. 5478 din 05.12.2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 29 din 05.12.2018

În scopul OBTINERE AUTORIZAȚIE CONSTRUIRE DEANSAMENTI ELECTRICI TRAFIAT SUBTERAN, PENTRU OMV PETROM SA. **)

Urmarea Cererii adresate de ¹⁾ SC. DISTRIBUTIE ENERGIE CLIENTI SA PEU SA. COSELECTRO SRL cu domiciliul/sediul ²⁾ în județul VALCEA municipiul/orașul/comuna RM. VALCEA satul _____ sector _____ cod poștal _____ strada STIRBEI VONA nr. 7 bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____ telefon/fax 0745 305 279 e-mail ionut.cosac@yahoo.com nregistrată la nr. 3478 din 05.12.2018,

Pentru imobilul – teren și/sau construcții -, situat în județul VALCEA, municipiul/orașul/comuna SUCESTI, satul DOROSEȘTI sector _____ cod poștal 24670 strada _____ nr. _____ bl. _____ sc. _____ et. _____ ap. _____, sau identificat prin³⁾

- MEMORIU TEHNIC
- CONTRACT ÎNCHIRIERE
- PLAN DE SITUATIE
- PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ

în temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 304 / 2002, faza PUG/PUZ/PUD, aprobată prin Hotărârea Consiliului Județean/Local SUCESTI nr. 2 / 2002

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

TEREN AFAT ÎN EXTRAVIGIANUL COMUNEI SUCESTI - DOMENIU PUBLIC

2. REGIMUL ECONOMIC

TERENUL ARE DESTINAȚIA CALE DE ACCES CONFORM P.U.E. AL COMUNEI SUCESTI

* - Se completează, după caz: -Consiliului Județean; - Primăria Municipiului București; - Primăria sectorului _____ al municipiului București; - Primăria municipiului _____; - Primăria orașului _____ - Primăria comunei _____

** - Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

¹⁾ Numele și prenumele solicitantului

²⁾ Adresa solicitantului

³⁾ Date de identificare a imobilului teren și/sau construcții, cf. Cererii pt emiterea Certificatului de urbanism.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE VA FI ÎNSOȚITĂ DE URMĂTOARELE DOCUMENTE:

- a) certificatul de urbanism (copie);
b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);

c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1.) Avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura: (copie)

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare

alimentare cu energie electrică

salubritate

alimentare cu energie termică

transport urban

Alte avize/acorduri:

.....

d.2.) Avize și acorduri privind :

securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3.) Avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

.....

d.4.) Studii de specialitate (1 exemplar original):

.....

e) Punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pt. protecția mediului (copie)

f) Dovada înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România (1 exemplar original)

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

TAXĂ AVIZARE C.U. = 15 LEI
TAXĂ ELIBERARE C.U. = 6 LEI
TOTAL = 21 LEI

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

Conducătorul autorității

administrației publice emittente

PRIMAR: LIXANDRU CARMELA FLORENTINA

(funcția, numele, prenumele și semnătura)

Secretar general/Secretar

VASILESCU DANIELA

(numele prenumele și semnătura)

Arhitect Șef

ILIESCU ANA

(numele, prenumele și semnătura)

Achitat taxa de: 21 lei, conform chitanței nr. 0003244 din 07.12.2018

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data de _____

*** Se completează după caz: - Președintele Consiliului Județean; - Primarul general al mun. București; - Primarul sectorului..... al mun. București; - Primar.

**** Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau „pentru arhitectul-șef” de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional